

Aus der Sitzung des Gemeinderates vom 23.01.2024

Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner wurden keine Anfragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde gestellt.

Informationen zum Status des Interkommunalen Gewerbegebietes in Maring-Noviant

Der Vorsitzende erläutert, dass die hydrogeologische Stellungnahme zu den potenziellen Auswirkungen für den Wasserhaushalt des „Braunebergs“ vorliegt. Es hat ergeben, dass negative Auswirkungen aufgrund eines möglichen Gewerbegebietes auszuschließen sind.

Die Bearbeitung der Einwände zum FNP werden weiter zentral von der BGH und der Verbandsgemeinde bearbeitet.

Am 27.02.2024 findet um 18:00 Uhr eine Sitzung der Arbeitsgemeinschaft Interkommunales Gewerbegebiet Maring-Noviant mit den neuen Mitgliedern Neumagen-Dhron und Piesport bei der Verbandsgemeindeverwaltung Bernkastel-Kues statt.

Bebauungsplan „Am Schönberg“ – Aktueller Status und Auftragsvergabe des 2. Gutachtens zur Grünlandkartierung

Zur Auftragsvergabe eines weiteren Gutachtens, sind zwei Planungsbüros durch Herrn Heiko Werle angeschrieben worden. Herr Werle erläuterte den anwesenden, dass je ein Planungsbüro aus Koblenz und Mayen angeschrieben wurden. Das Planungsbüro aus Mayen, hat aufgrund kapazitätsgründen abgesagt. Bei dem weiteren Planungsbüro stehen die Kapazitäten aktuell ebenfalls nicht zur Verfügung, es wird jedoch für Mai 2024 nochmal explizit angefragt. Zudem werden weitere Planungsbüros für eine Auftragsvergabe vom Beigeordneten Heiko Werle kontaktiert.

Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise zur Inwertsetzung der Römischen Kelteranlage in Maring-Noviant einschließlich der damit verbundenen Auftragsvergabe für die Planungsleistungen

Die Ortsgemeinde Maring-Noviant plant die Inwertsetzung der Römischen Kelteranlage in Maring-Noviant. Die Projektvorstellung fand bereits in der Gemeinderatssitzung Maring-Noviant am 20.09.2023 statt. Die Ortsgemeinde hat im Rahmen des LEADER LAG Mosel beim Projektauftrag 2023-2029 teilgenommen. Über den Antrag hat die LAG Mosel positiv beschieden und für das Projekt Fördermittel reserviert. Im nächsten Schritt kann der förmliche Förderantrag über die LAG-Geschäftsstelle an die ADD eingereicht werden. Parallel hierzu können bereits die Planungsleistungen für die Erstellung der Genehmigungsplanung (Leistungsphasen 1-4) beauftragt werden.

Es liegt ein Honorarangebot von der Wohnbaugesellschaft RBW für die Leistungsphasen 1-4 der Freianlagenplanung vor. Das Angebot kann durch Ortsbürgermeister Klaus Becker in nichtöffentlicher Sitzung erläutert werden. Da vorliegend die Planungsleistungen insgesamt (LPH 1-9) unter 25.000 € netto liegen, kann mit nur einem Planungsbüro verhandelt werden. Die Einholung von Vergleichsangeboten ist nicht zwingend erforderlich. Nach Rücksprache mit der LAG Mosel ist die Vergabe der Planungsleistungen für die LPH 1-4 zunächst förderunschädlich.

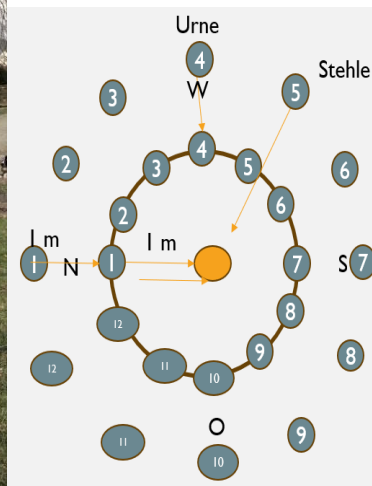
Der Ortsgemeinderat spricht sich für die Umsetzung der Maßnahme „Inwertsetzung der Römischen Kelteranlage in Maring-Noviand“ aus. Die Auftragsvergabe für die Planungsleistungen für die Erstellung der Genehmigungsplanung wird an die Wohnbaugesellschaft RBW aus Maring-Noviand gemäß dem vorliegenden Angebot erteilt. Die Verwaltung wird beauftragt, den förmlichen Förderantrag für die Bewilligung von Fördermitteln über LEADER zu stellen. Entsprechende Mittel sollen im Haushalt bereitgestellt werden.

Information zu den neuen Teilanonymen Urnengräbern auf den Friedhöfen Noviand und Maring im Dezember 2023

Auf den Friedhöfen Maring und Noviand sind je eine Grabstele für Urnengräber im Dezember 2023 aufgestellt worden. Die teilanonymen Urnengräber wurden bereits in der neuen Friedhofssatzung vom 23.07.2023 unter § 15a „Halbanonyme Urnenrasengräber“ aufgenommen. Die Friedhofsgebühren werden mit der Haushaltssatzung im Frühjahr 2024 beschlossen.



Stele Noviand



Lageplan



Stele Maring

Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Bauantrag für die Nutzungsänderung einer bestehenden Wohnung zur Ferienwohnung, Gemarkung Maring-Noviand, Flur 16, Flurstück 1, Siebenborn

Der Gemeinderat stellt das Einvernehmen zu dem vorliegenden Bauantrag her.

Information über das Programm des Treffens mit unserer franz. Partnergemeinde Sergines am 19. - 21.04.2024, Beteiligung der Gemeinderatsmitglieder

Der Vorsitzende erläuterte den vorläufigen Programmablauf für das Treffen mit der Partnergemeinde Sergines. Zwischen den Partnergemeinden Maring-Noviand und Sergines besteht seit 55 Jahren eine Partnerschaft. Anlässlich dieses Jubiläums, findet vom 19.-21.04.2024 am Serginer-Platz eine Feier statt. Für Samstagabend sind als Ehrengäste Herr Schlöder (Vorsitzende Regionalverband) und Herr Leo Wächter eingeladen.

Ein Förderantrag ist an den Deutschen Partnerschaftsverband Mainz gestellt worden. Es wird eine Förderung mit 80 Prozent von 10.000 € erwartet. Für die weitere Planung findet am 01.02.2024 um 19:00 Uhr im Anbau der Schulturnhalle, ein Treffen des Freundeskreises statt. Der Ortsbürgermeister bittet um Unterstützung aus dem Gemeinderat.

Informationen zum Projekt Zukunfts-Check Dorf

Die Abschlussveranstaltung zu diesem Projekt, ist für Ende Februar 2024 geplant. Die Beratung einzelner Punkte erfolgt nach der Fertigstellung des Schlussberichtes.

Beratungen zum Haushaltsentwurf 2024, u.a. Übernahme Feuerwehrrätehaus Maring und Einrichtung des Bauhofes

Der Vorsitzende trägt die ersten Vorstellungen zum Haushaltsentwurf 2024 vor:

- Die Inwertsetzung des Römerkelters mit Gesamtkosten von ca. 135.000 € und einer Leaderförderung von 65 Prozent.
- Die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik mit Gesamtkosten von ca. 130.000 €. Es ist durch die Umstellung mit einer jährlichen Einsparung von 20.000 - 25.000 € zu rechnen. Am 06.02.2024 findet die nächste Bauausschusssitzung mit Vertretern der Westenergie AG statt.
- Die Fertigstellung des Bürgerhauses Maring mit Gesamtkosten von ca. 500.000 - 550.000 € und einer Landesförderung von 65 Prozent.
- Die im Vorjahr geplanten Straßeninstandsetzungsarbeiten zum Brauneberg, teilw. Bürgersteig Trierer Straße, Friedhofsweg Maring und Löscher Dreifaltigkeit mit Gesamtkosten von ca. 25.000 €.
- Die Übernahme des Feuerwehrrätehauses in Maring und die Nutzung und Einrichtung als neuer Standort für den Bauhof der Gemeinde wurde vom Vorsitzenden kurz erläutert. Weitere Abstimmungen über VK-Preis mit der VG und der Ortsgemeinde und Verkaufserlös des derzeitigen Bauhofgebäude in der Brückenstraße werden in den Haushaltsentwurf 2024 mit einfließen.

Anfragen und Mitteilungen

- **Information zum Ergebnis WohnPunkt RLP vom 7.12.2023 und offizielle Preisverleihung am 01.02.2024 in Mainz**
- **Information über die erfolgte Auftragsvergabe zum Neubau des Bouleplatzes an der Turnhalle inklusive Förderung und geplante Eingrünung im Frühjahr 2024**

Der Vorsitzende gab folgende Mitteilungen bekannt:

- Die offizielle Preisverleihung findet am 01.02.2024 in Mainz mit der Kooperationsvereinbarung zwischen der Ortsgemeinde, der Verbandsgemeinde und dem Ministerium für Arbeit, Soziales, Transformation und Digitalisierung statt. Die Teilnehmer sind Herrn Leo Wächter, Klaus Becker, Heiko Werle und Marco Brixius. Auf die Ortsgemeinde entfallen Aufwendungen von 2.500 € für das Projekt „WohnPunkt RLP Wohnen mit Teilhabe“ in der Gestaltungsphase (Phase 1).
- Information über die erfolgte Auftragsvergabe zum Neubau des Bouleplatzes an der Schulturnhalle inklusive Förderung und geplante Eingrünung im Frühjahr 2024. Die offizielle Einweihung erfolgt im Rahmen des Treffens mit

der Partnergemeinde Sergines im Rahmen der 55 Jahr Feier vom 19.04. bis 21.04.2024.

- Die wiederkehrenden Beiträge für den Ausbau der Verkehrsanlagen der Bahnhofstraße, werden im Laufe des Jahres durch die Verbandsgemeindeverwaltung für die Jahre 2021, 2022 und 2023 abgerechnet.
- Die Förderzusage der BAFA für die Wärmepumpe des Bürgerhauses über 52.000 € ist eingegangen. Die Gesamtförderhöhe erhöht sich von 370.000 € auf 385.000 €.
- Der Vertrag mit dem Pächter für die Ziegenhaltung zur Pflege der Flächen im Zusammenhang mit der Ausgleichsmaßnahme „Flurbereinigung Sonnenuhr“ ist unterzeichnet worden. Auf die Ortsgemeinde entfallen voraussichtlich in 4-5 Jahren, jährlich ca. 3.000 €. Die Aufwendungen für die Jahre 2024-2027 werden durch die TG Sonnenuhr übernommen.
- Aus der Mitte des Rates wurde der Hinweis zum Abbau des alten Schildes "Sergines" und dem zurzeit schlecht nutzbaren Wirtschaftsweg gegeben.
- Der Wirtschaftsweg Dreifaltigkeit wird durch den Wegepfennig instandgesetzt. Die Übernahme der geschätzten Kosten von 4.000 € - 5.000 €, hat das DLR abgelehnt.
- Der Jahresabschluss 2020 der Ortsgemeinde liegt vor und ist bereits unterzeichnet zurückgesandt worden.
- Die Kommunalwahlen 2024 finden am 09.06.2024 statt. Die Anmeldung der Kandidaten und Listen, muss bis zum 22.04.2024 um 18:00 Uhr dem Wahlleiter der Verbandsgemeindeverwaltung Bernkastel-Kues vorliegen. Die Festlegung der Wahlhelfer erfolgt bis zum 15.03.2024. Wahlhelfervorschläge bitte an Herrn Klaus Becker bis zum 01.03.2024. Die Sitzung des Wahlausschusses findet am 23.04.2024 um 20:00 Uhr statt. Die konstituierende Sitzung findet am 04.07.2023 um 19:00 Uhr statt.

Folgende Sitzungen und Termine sind geplant:

Gemeinderatssitzungen:

Dienstag, den 12.03.2024 um 18:30 Uhr

vor. Mittwoch, den 10.04.2024 um 18:30 Uhr ggf. HH Sitzung

Weitere Termine:

Sitzung Wahlausschuss: Dienstag, den 23.04.2024 um 20:00 Uhr

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gemäß § 35 Abs. 1 Gemeindeordnung (GemO)

- Der Gemeinderat fasste einen Beschluss in einer Vertragsangelegenheit.