

Aus der Sitzung des Bau- und Wegeausschusses vom 23.04.2026

Beratung über die Zustimmung der Gemeinde nach § 36a Baugesetzbuch (BauGB) zur Bauvoranfrage für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 9 Wohneinheiten und einer Praxis für Podologie, Gemarkung Maring-Novian, Flur 26, Flurstücke 20/1, 21, 22, 136, 137/1, Lindenweg

Der Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die Bauvoranfrage mit drei Vollgeschossen, einer Dachterrasse sowie drei auf der Dachterrasse geplanten Türmen zur Wohnnutzung abzulehnen. Die am 17.04.2026 in der Bürgermeistersprechstunde sowie am 20.04.2026 vorgelegten geänderten Planskizzen mit zwei Geschossen, einer Dachterrasse und einer gegenüber der ursprünglichen Bauvoranfrage abweichenden Nutzung sind neu einzureichen und vorab mit der Bauabteilung der Kreisverwaltung abzustimmen.